

**CARTE FUNCİARĂ NR. 56416**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 56416 Sălard

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56416	19.798	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>102710 / 27/07/2021</b>	
Act Notarial nr. AUT.NR.257 ACT DEZLIPIRE, din 15/07/2021 emis de Biris Carmen Alina;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56416 a imobilului cu numarul cadastral 56416 / UAT Sălard, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56314 in scris in cartea funciara 56314;
	A1
Act Administrativ nr. PAD vizat sub nr. 47782, din 06/04/2021 emis de OCPI BIHOR; Act Notarial nr. AUT.NR. 174 ACT DE DEZLIPIRE, din 07/05/2021 emis de Biris Carmen Alina; Act Administrativ nr. 21 CERTIF.DE URBANISM, din 31/03/2021 emis de COM.SALARD; Act Administrativ nr. 3119 ADEVERINTA, din 27/04/2021 emis de COM.SALARD;	
B2	Se infiinteaza cartea funciara 56314 a imobilului cu numarul cadastral 56314 / UAT Sălard, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53283 in scris in cartea funciara 53283;
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56314/Sălard, in scrisa prin incheierea nr. 64271 din 10/05/2021;</i>	
Act Normativ nr. Hotarirea Consiliului Local nr.66, din 30/10/2014 emis de Consiliul Local Sălard;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) <b>COMUNA SALARD- PROPRIETATE PRIVATA</b> , CIF:4641318	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56314/Sălard, in scrisa prin incheierea nr. 64271 din 10/05/2021; pozitie transcrisa din CF 53283/Sălard, in scrisa prin incheierea nr. 4436 din 21/01/2015;</i>	
<b>44643 / 30/03/2022</b>	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 1971, din 24/03/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SALARD; In scris Sub Semnatura Privata nr. COPIE CUI COMUNA SALARD, din 30/03/2022 emis de Joldos Alin Claudiu;	
B4	Se noteaza actualizare informatii cadastrale.
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

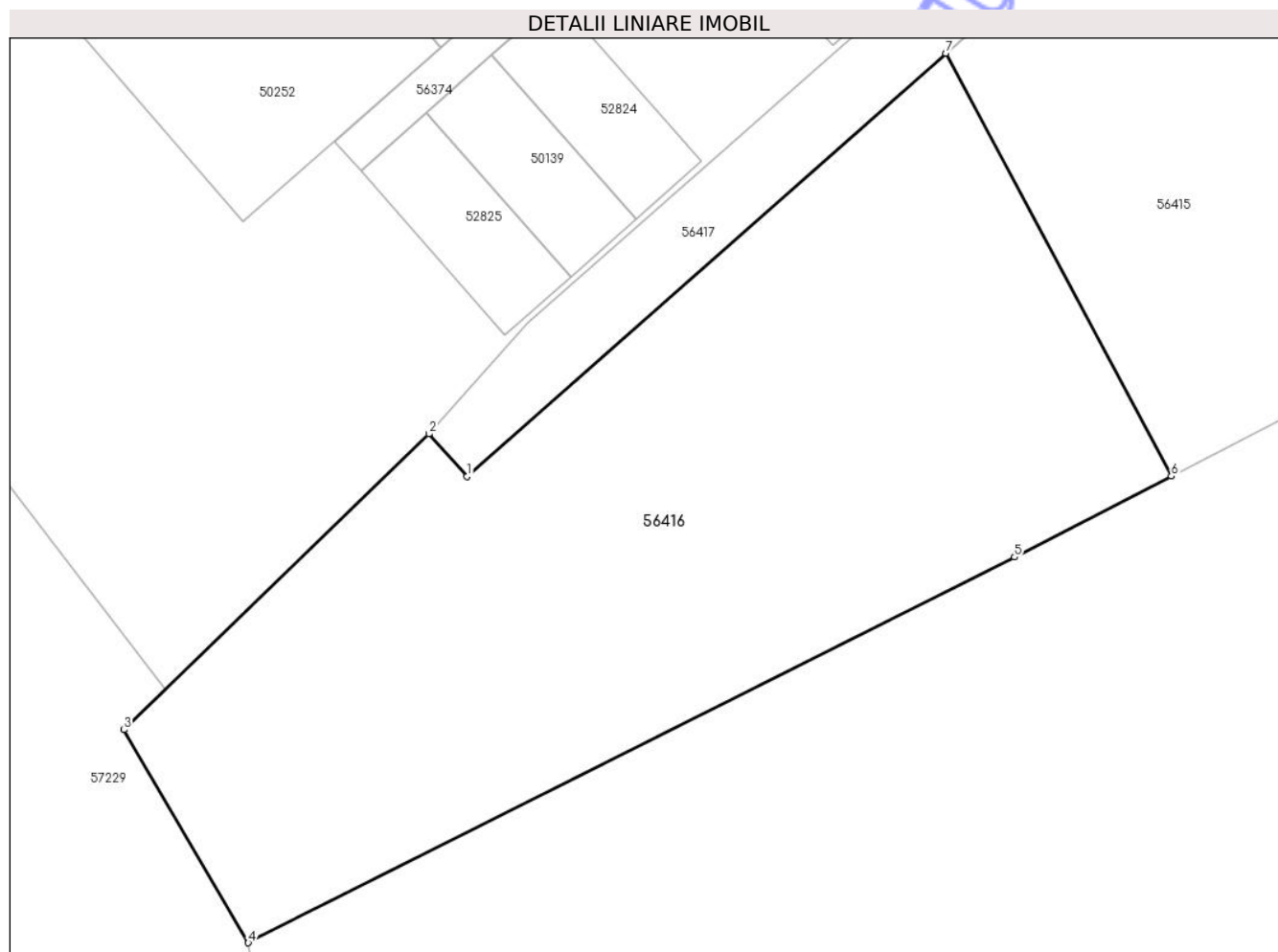
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56416	19.798	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.798	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	13.029
2	3	97.198
3	4	56.393
4	5	196.265
5	6	40.407
6	7	109.613

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	1	146.132

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil