

**CARTE FUNCİARĂ NR. 56249**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 56249 Sălard

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sălard, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56249	17.125	Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>60650 / 29/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 806, din 28/04/2021 emis de Bonchis Constantin Bogdan; Act Administrativ nr. PAD vizat sub nr. 39065, din 22/03/2021 emis de OCPI Bihor;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56249 a imobilului cu numarul cadastral 56249 / UAT Sălard, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56077 inscris in cartea funciara 56077;	A1
Act Administrativ nr. PAD vizat sub nr. 9142, din 25/01/2021 emis de OCPI Bihor; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Inventar Coordonate, din 20/01/2021 emis de Ilies Petru; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Calculul suprafetei imobilului, din 20/01/2021 emis de Ilies Petru; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Plan Amplasament, din 20/01/2021 emis de Ilies Petru; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Declaratie, din 11/01/2021 emis de Comuna Sălard; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Memoriu Tehnic, din 20/01/2021 emis de Ilies Petru; Act Administrativ nr. HCL nr.106, din 23/12/2020 emis de Consiliul local Sălard; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Borderou, din 20/01/2021 emis de Ilies Petru; Act Administrativ nr. Certificat Fiscal nr. 212, din 15/01/2021 emis de Primaria Sălard;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA SALARD</b> , CIF:4641318, proprietate privata <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56077/Sălard, inscrisa prin incheierea nr. 9142 din 25/01/2021;</i>	A1
<b>71511 / 24/05/2021</b>		
Act Administrativ nr. 2784, din 15/04/2021 emis de Com.Sălard;		
B3	Se noteaza ca imobilul de sub A1 isi schimba destinatia din extravilan in intravilan	A1
<b>44644 / 30/03/2022</b>		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 2417, din 07/04/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SALARD; Inscris Sub Semnatura Privata nr. COPIE CUI COMUNA SALARD, din 30/03/2022 emis de Joldos Alin Claudiu; Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE DE RECEPTIE SI INSCRIERE / DECLARATIE, din 30/03/2022 emis de Joldos Alin Claudiu; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 1972, din 24/03/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SALARD;		
B4	Se noteaza ca imobilul de sub A1 isi schimba categoria de folosinta din pasune in arabil .	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

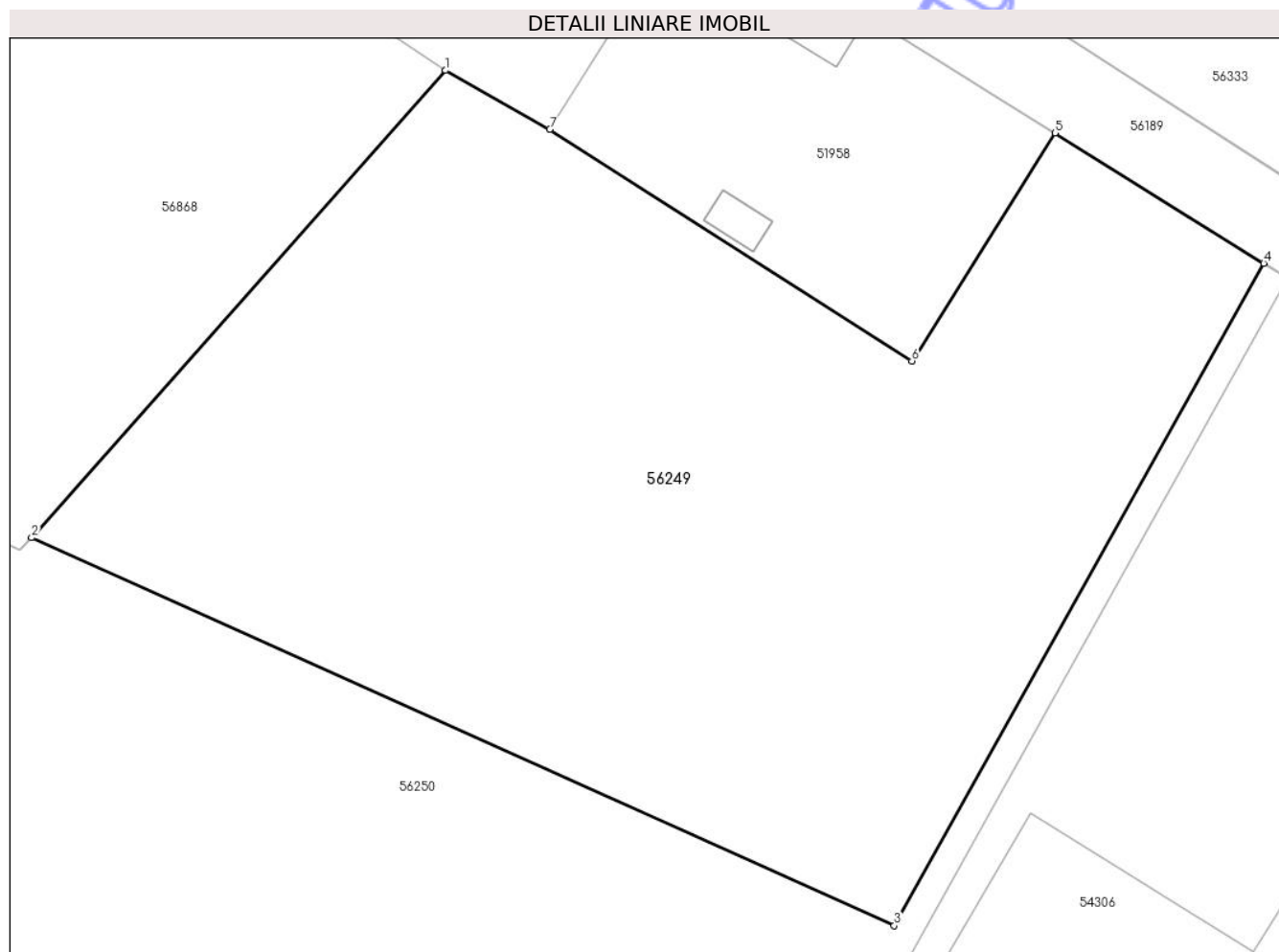
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56249	17.125	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	17.125	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	110.246
2	3	167.048
3	4	133.939
4	5	43.451
5	6	47.574
6	7	75.906

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	1	21.178

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil